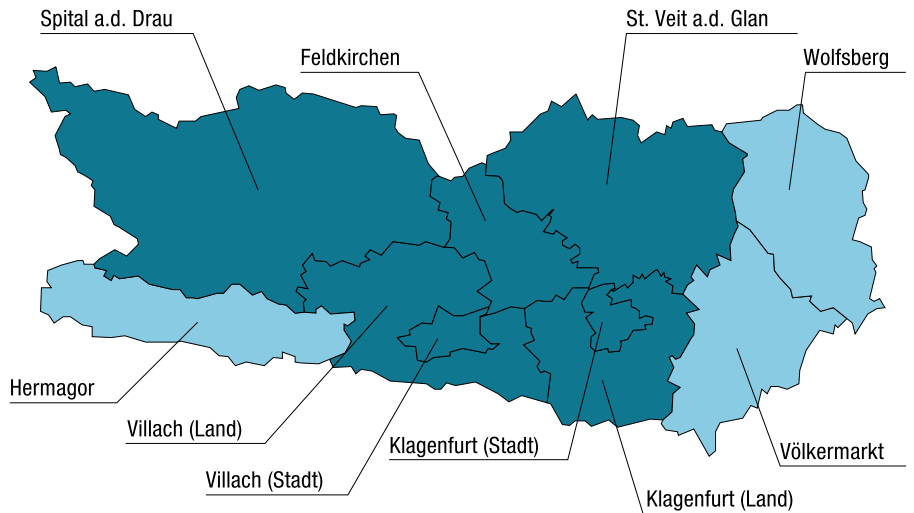


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Feldkirchen	8492	4333	3914	4551	▼
Hermagor	k.A.	k.A.	2206	2592	▼
Klagenfurt (Land)	4470	3857	3047	3468	▶
Klagenfurt (Stadt)	4828	5391	3605	4279	▲
Sankt Veit an der Glan	4235	3734	2241	3271	▲
Spittal an der Drau	4409	2997	3032	3363	▼
Villach (Land)	4316	3159	3157	3389	▼
Villach (Stadt)	4587	k.A.	3116	3859	▲
Völkermarkt	2965	2945	2341	2665	▲
Wolfsberg	3674	2280	2331	2824	▲

Klagenfurt	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	6037	5833	5378	8228	5996	▶
Wohnung Miete	18,20	15,54	13,20	k.A.	16,41	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 998

Datenbasis: Mai 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

